

DVEN Accountants Adviesgroep
T.a.v. de heer B. van der Velde
Postbus 326
9300 AH RODEN

Roden, 2 september 2024

Betreft: bevestiging bij de jaarrekening 2023
t.n.v. Algemene Huurdersvereniging Woon, Postbus 30, 9300 AA RODEN
referentienummer: 0558550

Geachte heer Van der Velde,

In het kader van de aan u verleende opdracht tot het samenstellen van de jaarrekening van Algemene Huurdersvereniging Woon over 2023, bevestig ik naar mijn beste weten en overtuiging het volgende:

1. Ik erken mijn verantwoordelijkheid voor het opmaken van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaardbare grondslagen.
2. Ik heb u toegang verschaft tot de gehele financiële administratie en daarbij behorende bescheiden.
3. Ik heb u alle gegevens verschaft met betrekking tot:
 - informatie over eventuele claims en rechtszaken;
 - belangrijke schulden of mogelijke of voorwaardelijke activa of passiva die dienen te worden verantwoord of toegelicht;
 - gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden na jaareinde en die de huidige financiële positie in belangrijke mate doen afwijken van hetgeen uit de balans van die datum blijkt of die een verandering of toelichting noodzakelijk maken in de jaarrekening;
 - verliezen die resulteren uit het al of niet nakomen van verkoopovereenkomsten;
 - verliezen die resulteren uit koopverplichtingen van voorraden boven de normale behoefte of tegen prijzen die hoger zijn dan de gangbare marktprijzen;
 - overeenkomsten met financiële instellingen betreffende compensatie van saldi of andere overeenkomsten met beperkende bepalingen betreffende kas- en banksaldi, kredietfaciliteiten of andere overeenkomsten van vergelijkbare strekking;
 - overeenkomsten met recht of plicht van terugkoop van eerder verkochte activa.
4. Ik heb geen voornemens die een invloed van materieel belang zouden kunnen hebben op de huidige boekwaarde van de activa en passiva zoals opgenomen in de jaarrekening, dan wel op de rubricering daarvan.
5. Het economisch eigendom van de activa berust bij de vereniging. Er zijn geen andere pand- of hypotheekrechten gevestigd op de activa van de vereniging, dan die welke zijn vermeld in de toelichting van de jaarrekening.
6. De vereniging heeft voldaan aan alle bepalingen en overeenkomsten die een belangrijke invloed zouden hebben op de jaarrekening.
7. Ik bevestig dat eventuele significante aangelegenheden zijn besproken en dat deze juist zijn verwerkt in de jaarrekening.

Continuïteit

- Ik bevestig dat er geen aanvullende uiteenzetting rond de gebeurtenis na balansdatum hoeft te worden opgenomen.
- Ik bevestig dat er naar de beste inschatting en alle feiten en omstandigheden in ogenschouw genomen:
 - geen sprake is van een ernstige onzekerheid m.b.t. de continuïteit;
 - geen sprake is van onontkoombare discontinuïteit.
- Ik bevestig dat er op basis van de huidige omstandigheden geen reden is om aan deze positieve continuïteitsveronderstelling te twijfelen.
- Ik bevestig dat de grondslagen van waardering en resultaatbepaling gebaseerd dienen te worden op de veronderstelling van de continuïteit van de vereniging.

Ik bevestig dat ik instem met de (besproken) conceptjaarrekening.

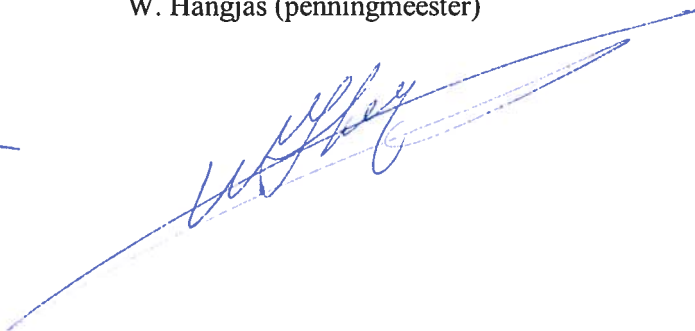
Hoogachtend,

Namens Algemene Huurdersvereniging Woon

J.G. Emmens (voorzitter)

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'J' and 'E' followed by a horizontal line.

W. Hangjas (penningmeester)

A handwritten signature in blue ink, featuring a series of loops and a long horizontal stroke.